



Ovo rješenje postalo je pravomoćno

dana 30-01-2020

te se može izvršiti.

REPUBLIKA HRVATSKA

Sisačko-moslavačka županija

Upravni odjel za prostorno uređenje,

graditeljstvo i zaštitu okoliša

Ispostava Novska

KLASA: UP/I-361-03/19-01/000032

URBROJ: 2176/01-08-1/2-20-0010

Novska, 23.01.2020.



Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Novska, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VODOVOD NOVSKA d.o.o. za javnu vodoopskrbu i odvodnju, HR-44330 Novska, Adalberta Knoppa 1a, OIB 99364912182 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru VODOVOD NOVSKA d.o.o. za javnu vodoopskrbu i odvodnju, HR-44330 Novska, Adalberta Knoppa 1a, OIB 99364912182:

- građenje građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (odvodnja otpadnih voda), 2.b skupine - AGLOMERACIJA NOVSKA / IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA SUSTAVA ODVODNJE NA PODRUČJU GRADA NOVSKE - NOVSKA

na katastarskim česticama:

- k.č.br. 2965, 2990, 170/18, 170/9, 2966, 185/1, 186, 187, 648, 275, 252/1, 251, 265, 268, 2968/1, 351, 147, 146/2, 146/1, 145/1, 145/2, 144, 143, 142, 140, 138, 135, 134, 133, 130, 128, 38/1, 38/3, 38/2, 41/1, 41/2, 42/4, 42/3, 42/2, 42/5, 42/8, 47, 48, 49/3, 49/2, 49/1, 37, 27/2, 27/1, 24/1, 2967, 162, 161, 160/2, 160/1, 159/3, 159/2, 157/2, 156/2, 156/3, 156/4, 156/1, 155, 318/1, 319, 320, 314/1, 124/2, 124/1, 124/4, 2971/1, 419/4, 419/5, 419/6, 418/2, 420/2, 421/3, 387/1, 386, 69, 70, 71/1, 72, 74/1, 74/2, 79/3, 79/1, 79/4, 78/1, 78/2, 78/3, 75, 76/5, 2974/1, 2972, 2980/4, 122, 121, 120, 118, 2980/1, 113/1, 112, 111, 110, 1467/7, 1473, 147/2, 1474, 1476, 1479, 1480, 1486, 1485, 1525/1, 1614/3, 1527, 1529/2, 1529/1, 1534, 1535, 1537, 1538, 1539/2, 1539/1, 1541, 1542, 2978, 2976, 2999, 3000, 1409/2, 1409/1, 1410, 1411, 1412, 1413, 1913, 1911, 1909, 1907, 1905, 1903, 1902, 1901, 1900, 2201/1, 2184/1, 2184/5, 2184/4, 2201/2, 2204, 2202/2, 2207, 2206/1, 2225/1, 2225/2, 2998, 2282/8, 2266, 2945/1, 2945/2, 2188/2, 3002, 2111/1, 2111/1, 2112, 2115, 2994, 2995, 2988, 2868, 2867, 2869/2, 2985, 2871, 4256, 2741/1, 2741/2, 2748, 2750/1, 2750/2, 2752, 2756, 2758, 2760/2, 2760/1, 2987/2, 2981, 2982, 3518, 4257, 3506/3, 3505/2, 1019/2, 1018/3, 1017/3, 1016/3, 1015/3, 387/2, 2177/3, 2283/1 i 2870 k.o. Novska (Novska),

- k.č.br. 983/3, 983/5 i 983/4 k.o. Bročice (Bročice),
- k.č.br. 646/1 i 649 k.o. Brestača (Brestača),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake Z.O.P. N/101-15, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Mario Šimić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1411, a sadržava:

1. **građevinski projekt** oznake T.D. N/101-15-3-G od 12.2019. godine, ovlaštenu projektant Mario Šimić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1411 (HIDROPROJEKT-CONSULT d.o.o. HR-10000 Zagreb, Draškovićeve 33, OIB 99799120072) MAPA 1
2. **građevinski projekt** oznake T.D. N/101-15-3-G od 12.2019. godine, ovlaštenu projektant Mario Šimić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1411 (HIDROPROJEKT-CONSULT d.o.o. HR-10000 Zagreb, Draškovićeve 33, OIB 99799120072) MAPA 2
3. **elektrotehnički projekt** oznake T.D. N/101-15-3-E od 12.2016. godine, ovlaštenu projektant Luka Magaš, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2422 (Ured ovlaštenog inženjera elektrotehnike, Luka Magaš, mag.ing.el. HR-23232 Nin, Primorska 16, OIB 18644146921) MAPA 3.

- II. Ova građevinska dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste. Smatra se da je investitor pristupio građenju od dana prijave početka građenja.
- III. Važenje građevinske dozvole produžuje se na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom, odnosno lokacijskom dozvolom u skladu s kojima je građevinska dozvola izdana.
- IV. Investitor je dužan tijelu graditeljstva, najkasnije u roku od osam dana prije početka građenja, odnosno nastavka radova pisano prijaviti početak građenja.
- V. Izvršna, odnosno pravomoćna građevinska dozvola može se po zahtjevu investitora izmijeniti, dopuniti, poništiti i/ili ukinuti. Građevinska dozvola može se po zahtjevu investitora izmijeniti i/ili dopuniti do izdavanja uporabne dozvole.
- VI. Ako se nakon izdavanja građevinske dozvole promijeni investitor, novi investitor je dužan u roku od petnaest dana od dana promjene od tijela graditeljstva zatražiti izmjenu građevinske dozvole u vezi s promjenom imena, odnosno tvrtke investitora. Bez rješenja o promjeni imena, odnosno tvrtke investitora u građevinskoj dozvoli ne smije se graditi građevina za koju je izdana građevinska dozvola.
- VII. Izgrađena građevina može se početi koristiti, odnosno staviti u pogon nakon što se za tu građevinu izda uporabna dozvola.

OBRAZLOŽENJE

Investitor VODOVOD NOVSKA d.o.o. za javnu vodoopskrbu i odvodnju, HR-44330 Novska, Adalberta Knoppa 1a, OIB 99364912182, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 24.04.2019. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (odvodnja otpadnih voda), 2.b skupine - AGLOMERACIJA NOVSKA / IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA SUSTAVA ODVODNJE NA PODRUČJU GRADA NOVSKE - NOVSKA

na katastarskim česticama k.č.br. 2965 i druge k.o. Novska (Novska) - k.č.br. 983/3, 983/5 i 983/4 k.o. Bročice (Bročice) - k.č.br. 646/1 i 649 k.o. Brestača (Brestača), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) izvješće o geotehničkim istražnim radovima na području Novske, Elaborat br. TD 16109 izrađen u studenom 2016. godine po PRAGMA d.o.o., Ulica Viktora Kovačića 20, Zagreb
- c) uz zahtjev su priložene sljedeće geodetske podloge za građevine i zahvate u prostoru sukladno odredbama članka 137. stavka 2. točke 6. Zakona o gradnji
 - Geodetska podloga za građevine i zahvate u prostoru, oznake prema upisniku: 38/17 (k.o. Novska), izrađena 16.06.2017. godine po STUDIO 10 d.o.o., Zagreb, Ive Tijardovića 24, ovjerena dana 18.07.2017. godine po nadležnoj Državnoj geodetskoj upravi, Područni ured za katastar Sisak, Odjel za katastar nekretnina Novska
 - Geodetska podloga za građevine i zahvate u prostoru, oznake prema upisniku: 37/17 (k.o. Bročice), izrađena 16.06.2017. godine po STUDIO 10 d.o.o., Zagreb, Ive Tijardovića 24, ovjerena dana 18.07.2017. godine po nadležnoj Državnoj geodetskoj upravi, Područni ured za katastar Sisak, Odjel za katastar nekretnina Novska
 - Geodetska podloga za građevine i zahvate u prostoru, oznake prema upisniku: 36/17 (k.o. Brestača), izrađena 16.06.2017. godine po STUDIO 10 d.o.o., Zagreb, Ive Tijardovića 24, ovjerena dana 18.07.2017. godine po nadležnoj Državnoj geodetskoj upravi, Područni ured za katastar Sisak, Odjel za katastar nekretnina Novska
- d) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti građevinskog projekta (Mapa I. i II.) s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake N/101-15-3-G, od prosinca 2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Mario Šimić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1411
 - Izjava projektanta o usklađenosti elektrotehničkog projekta (Mapa III.) s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake N/101-15-3-E, od prosinca 2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Luka Magaš, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2422
- e) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- f) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje

g) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

- Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 325-01/17-07/0003737, URBROJ: 374-21-3-17-2, od 06.09.2017. godine
- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za središnju Hrvatsku, Ispostava Novska - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/17-05/4182, URBROJ: 534-07-4-1-16/1-17-2, od 28.07.2017. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava sisačko-moslavačka, Inspektorat unutarnjih poslova - izdana potvrda glavnog projekta, BROJ: 511-10-06-03-2825/2-17. 3/4, od 07.08.2017. godine
- Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Zagreb, Tehnička ispostava Sisak - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-09/2016-5/200, URBROJ: 345-564.01/254-2017-5, od 28.07.2017. godine
- Županijska uprava za ceste Sisačko-moslavačke županije - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: 340-01/16-04/30, URBROJ: 2176-80-31-16-2, od 20.04.2016. godine
- Grad Novska - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 363-05/17-01/9, URBROJ: 2176/04-02-17-02, od 01.09.2017. godine
- HŽ Infrastruktura d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova - izdana potvrda glavnog projekta, RK BROJ: 691/17, Znak: HŽI - 1.3.2.J.Č.B., od 19.10.2017. godine
- INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d. - izdana potvrda glavnog projekta, Naš znak - Re: 50308575/24-07-17/2674-351/BK, od 25.07.2017. godine
- PLINACRO d.o.o. - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: PL-17/2683/17/BM, URBROJ: K/DM-17-2, od 25.07.2017. godine
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju - izdana potvrda glavnog projekta, NAŠ BROJ I ZNAK: 3004-1402/17. RI-MN, od 31.07.2017. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Križ - izdana potvrda glavnog projekta, NAŠ BROJ I ZNAK: 4/0700101/6116/17VM, od 02.08.2017. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Križ, Pogon Lipik - izdana potvrda glavnog projekta, NAŠ BROJ I ZNAK: 4/074007001/6067/17JB, od 31.07.2017. godine
- VODOVOD NOVSKA d.o.o. - izdana potvrda glavnog projekta, BROJ: 349/2017., od 31.07.2017. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/17-02/6056, URBROJ: 376-10-17-2, od 22.09.2017. godine
- PLIN-PROJEKT d.o.o. - izdana potvrda glavnog projekta, BROJ: 244/17, od 28.07.2017. godine
- Županijska uprava za ceste Sisačko-moslavačke županije - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-01/16-04/30, URBROJ: 2176-80-31-17-4, od 08.08.2017. godine

h) Mjere zaštite okoliša i prirode

- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: UP/I-351-03/15-08/99, URBROJ: 517-06-2-1-2-15-10, od 15.10.2015. godine
- Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 351-02/17-04/57, URBROJ: 2176/01-09-17-2, od 28.07.2017. godine

i) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadci iz zemljišne knjige sa upisom – uknjižbom stvarne služnosti radi izgradnje i rekonstrukcije sustava odvodnje na području grada Novske, izdani po Općinskom sudu u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel u Novskoj (41 komad)
- Ugovori o osnivanju prava služnosti izgradnje vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda – Aglomeracija Novska – Izgradnja i rekonstrukcija sustava odvodnje na području Grada Novske, za katastarske čestice k.o. Novska (320 komada)
- Zahtjevi - Prijedlozi za nepotpuno izvlaštenje nekretnina u k.o. Novska, radi izgradnje i rekonstrukcije sustava odvodnje na području grada Novske, predani od strane tvrtke VODOVOD NOVSKA d.o.o., Adalberta Knoppa 1a, Novska i zaprimljeni u Uredu državne uprave u Sisačko-moslavačkoj županiji, Služba za društvene djelatnosti i imovinsko-pravne poslove, Ispostava Novska (46 komada)
- Identifikacije katastarskih čestica u k.o. Novska izdane po Državnoj geodetskoj upravi, Područni ured za katastar Sisak, Odjel za katastar nekretnina u Novskoj (9 komada)

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/16-01/000006, URBROJ: 2176/01-09-1/1-16-0008, od 06.12.2016. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko-moslavačke županije, Ispostava Novska, izvršna i pravomoćna dana 29.12.2016. godine
 - Rješenje o produženju važenja lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/18-01/000014, URBROJ: 2176/01-09-1/2-18-0004, od 20.12.2018. godine, izdano po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko-moslavačke županije, Ispostava Novska, izvršna dana 20.12.2018. godine
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan je donesen

